



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS
Vincio Kudirkos g. 18-3, 03105 Vilnius, tel. (8 5) 2688 262, faks. (8 5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2017-02-22 15:54:45

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 20/7033
Registro tipas: Statiniai
Sudarymo data: 1988-01-01
Adresas: Kaišiadorių r. sav., Rumšiškių sen., Dovainonių k., Uolės g. 16
Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Kauno filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Pastatas - Keitimo punktas
Unikalus daikto numeris: 4998-8002-9013
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Sandėliavimo
Pažymėjimas plane: 1F1b
Statybos pabaigos metai: 1988
Baigtumo procentas: 100 %
Sienos: Gelžbetonio plokštės
Stogo danga: Ruberoidas
Aukštų skaičius: 1
Bendras plotas: 362.49 kv. m
Pagrindinis plotas: 362.49 kv. m
Tūris: 2450 kub. m
Užstatytas plotas: 386.00 kv. m
Koordinatė X: 6078483
Koordinatė Y: 516307
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 152880 Eur
Fizinio nusidėvėjimo procentas: 33 %
Atkuriamoji vertė: 102000 Eur
Vidutinė rinkos vertė: 112000 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Atkuriamoji vertė
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2015-12-14
Kadastro duomenų nustatymo data: 1997-05-27

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: Uždaroji akcinė bendrovė "Dovaina", a.k. 158859156
Daiktas: pastatas Nr. 4998-8002-9013, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 1997-03-07 Akcininkų susirinkimo protokolais
Įrašas galioja: Nuo 1997-04-16

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1. Hipoteka
Hipotekos registratorius: Kauno miesto apylinkės teismo hipotekos skyrius, a.k. 188707275
Daiktas: pastatas Nr. 4998-8002-9013, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2008-08-06 Hipotekos registro pranešimas apie hipotekos įregistravimą Nr. 02120080012311
Aprašymas: 2014-05-19 gautas Hipotekos registro pranešimas Nr.: 10000001105580 apie Hipotekos pakeitimą, pakeitimo dokumento kodas: 20120140030613
Įrašas galioja: Nuo 2008-08-06

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos:

Adresas patikslintas pagal Adresų registrą.

12. Kita informacija:

Žemės sklypo, kuriame yra statiniai, kadastrinis Nr.: 4908/0003:130
Archyvinės bylos Nr.: 49/2230

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

2017-02-22 15:54:45

Dokumentą atspausdino

ARTŪRAS JONIKAVIČIUS